

บันทึกแนบท้ายสัญญาจ้าง เลขที่ ๔๐/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๖
โครงการก่อสร้างสะพานคอนกรีตเสริมเหล็กบ้านต้นยางพัฒนา หมู่ที่ ๗ ตำบลบ้านคำ
อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำปาง ตำบลศาลา อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง เมื่อวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๗ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำปาง โดย นายพิษณุพล ประสานตำแหน่ง รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน นายกองการบริหารส่วนจังหวัดลำปาง ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำปาง ที่ ๑๑๓๒/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ลำปางไพศาลก่อสร้าง ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดลำปาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๑๙ ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ ๐๕๒๓๕๑๕๐๐๑๙๔ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๗๓ ถนนท่าครวน้อย ตำบล/แขวง สบตุย อำเภอ/เขต เมืองลำปาง จังหวัด ลำปาง โดยนายสันติภาพ พงส์วรรตม์ ผู้รับมอบอำนาจจาก นายสมคิด รัตนไพศาลศรี ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดลำปาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ลป. ๐๐๒๒๙๖ ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๖ และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๗ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงานและผู้รับจ้าง ได้มีมติในที่ประชุมร่วมกันเห็นควรปรับลดค่างานและราคาค่างานก่อสร้างในส่วนที่ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ลำปางไพศาลก่อสร้าง ไม่สามารถดำเนินการตามแบบแปลนและสัญญาจ้างได้ รายละเอียดดังนี้

รายการคำนวณปริมาณงานก่อสร้าง

ปริมาณตามสัญญาจ้าง (๑)	=	๓๓๘,๗๑๔.๔๕๕ บาท
ปริมาณ ที่ทำได้จริง (๒)	=	๒๓๙,๒๒๘.๖๗๗ บาท
ปริมาณ ที่หักลด (๑) - (๒)	=	๑๕๙,๔๘๕.๗๗๘ บาท
(ตัวอักษร) (หนึ่งแสนห้าหมื่นเก้าพันสี่ร้อยแปดสิบบาทเจ็ดสิบบแปดสตางค์)		


เนื่องจากการสุ่มเจาะตรวจสอบดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พบว่าจุดที่ ๑ ลักษณะดินเป็นดินปนทรายสีน้ำตาล ปรากฏว่าชั้นดินที่ระดับชั้นดินเดิมถึงระดับชั้นดิน -๖.๐๐ เมตร สามารถรับน้ำหนักประลัยได้ ๑๑๖.๒๕๙ ตัน/ตัน โดยแบบกำหนดเสาเข็มสามารถรับน้ำหนักบรรทุกประลัยได้ไม่น้อยกว่า ๙๐ ตัน/ตัน

จุดที่ ๒ ลักษณะดินเป็นดินปนทรายสีน้ำตาล จากการพิจารณาผลการทดสอบและรายการคำนวณแล้ว ปรากฏว่าชั้นดินที่ระดับชั้นดินเดิมถึงระดับชั้นดิน -๖.๐๐ เมตร สามารถรับน้ำหนักประลัยได้ ๑๑๓.๒๑๘ ตัน/ตัน โดยแบบกำหนดเสาเข็มสามารถรับน้ำหนักบรรทุกประลัยได้ไม่น้อยกว่า ๙๐ ตัน/ตัน ดังนั้น องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำปางจึงแก้ไขสัญญา ดังนี้

ข้อความเดิม

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๒,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๑๓๐,๘๔๑.๑๒ บาท (หนึ่งแสนสามหมื่นแปดร้อยสี่สิบบแปดบาทสิบสองสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

(ลงชื่อ)..........ผู้ว่าจ้าง
(นายพิษณุพล ประสาน)

(ลงชื่อ)..........
(นายสันติภาพ พงส์วรรตม์)


งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๒,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน โครงการก่อสร้างสะพานคอนกรีตเสริมเหล็กบ้านต้นฮ่างพัฒนา หมู่ที่ ๗ ตำบลบ้านคำ อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง ขนาดกว้าง ๕.๐๐ เมตร ยาว ๓๐.๐๐ เมตร รายละเอียดตามแบบแปลนขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำปาง เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานั้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๗

ข้อความใหม่

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑,๘๔๐,๕๑๔.๒๒ บาท (หนึ่งล้านแปดแสนสี่หมื่นห้าร้อยสิบสี่บาทยี่สิบสองสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๑๒๐,๔๐๗.๔๘ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นสี่ร้อยเจ็ดบาทสี่สิบแปดสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๔๐,๕๑๔.๒๒ บาท (หนึ่งล้านแปดแสนสี่หมื่นห้าร้อยสิบสี่บาทยี่สิบสองสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน โครงการก่อสร้างสะพานคอนกรีตเสริมเหล็กบ้านต้นฮ่างพัฒนา หมู่ที่ ๗ ตำบลบ้านคำ อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง ขนาดกว้าง ๕.๐๐ เมตร ยาว ๓๐.๐๐ เมตร รายละเอียดตามแบบแปลนขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำปาง เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานั้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๗

ข้อความเดิม

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๕,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๒๐๐.๐๐ บาท (สองร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อความใหม่

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๔,๖๐๑.๒๙ บาท (สี่พันหกร้อยหนึ่งบาทยี่สิบเก้าสตางค์) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๒๐๐.๐๐ บาท (สองร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

(ลงชื่อ).....
(นายพิษณุพล ประสาน)

(ลงชื่อ).....
(นายสันติภาพ พงศ์วิจิตร)




ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

รายละเอียดตามแนบท้ายตารางเปรียบเทียบปรับลดค่าความยาวเสาเข็ม โครงการก่อสร้างสะพานคอนกรีตเสริมเหล็กบ้านต้นฮ้างพัฒนา หมู่ที่ ๗ ตำบลบ้านคำ อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง จำนวน ๑ แผ่น นอกนั้นเป็นไปตามสัญญาจ้างก่อสร้างเลขที่ ๔๐/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๖ ทุกประการ

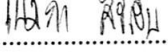
คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายถือว่าบันทึกแนบท้ายสัญญาฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างก่อสร้าง เลขที่ ๔๐/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๖ โดยสัญญาดังกล่าวยังมีผลใช้บังคับอยู่ทุกประการ เว้นแต่ที่ได้กำหนดไว้ในบันทึกแนบท้ายสัญญาฉบับนี้โดยเฉพาะเท่านั้น


บันทึกแนบท้ายสัญญาฉบับนี้ ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างได้ตรวจสอบดูบันทึกนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าตรงกับความจริงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานแล้ว

(ลงชื่อ)..........ผู้ว่าจ้าง
(นายพิษณุพล ประสาน)

(ลงชื่อ)..........
(นายสันติภาพ พงษ์สวัสดิ์)



(ลงชื่อ)..........พยาน
(นางสาวเปมิกา สิริสีบ)

(ลงชื่อ)..........พยาน
(นายวีรชาติ บัวมะลิ)

ตารางเปรียบเทียบปรับลดค่าความยาวเสาเข็ม

โครงการก่อสร้างสะพานคอนกรีตเสริมเหล็ก บ้านต้นช้างพัฒนา หมู่ที่ 7 ตำบลบ้านคำ อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง

สถานที่ก่อสร้าง บ้านต้นช้างพัฒนา หมู่ที่ 7 ตำบลบ้านคำ อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง

สัญญาจ้างเลขที่ 40/2567 ลงวันที่ 19 ธันวาคม 2566 ผู้รับจ้าง ห้างหุ้นส่วนจำกัด ลำปางไพศาลก่อสร้าง

ที่	รายการเดิม (ตามสัญญาจ้าง)	จำนวน	หน่วย	รายการวัสดุของ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน (บาท)	ที่	รายการที่เปลี่ยนแปลง (ที่ทำได้จริง)	จำนวน	หน่วย	รายการวัสดุของ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคา/หน่วย (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	ราคา/หน่วย (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)						ราคา/หน่วย (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)			
1.1	1 งานประเภทอาคาร 1.1 ทักคั้นเงินค่าความยาวเสาเข็มทั้งหมด เสาเข็ม ค.ส.ล. ขนาด 0.35x0.35 ม. ยาว 10.00 ม.	16.00	ต้น	19,470.00	311,520.00			311,520.00	1.1	1 งานประเภทอาคาร 1.1 ทักคั้นเงินค่าความยาวเสาเข็มทั้งหมด เสาเข็ม ค.ส.ล. ขนาด 0.35x0.35 ม. ยาว 6.00 ม.	16.00	ต้น	11,682.00	186,912.00			186,912.00
	รวมทั้งสิ้น				311,520.00			311,520.00		รวมทั้งสิ้น				186,912.00			186,912.00
	รวมวัสดุและค่าแรงทั้งหมด							311,520.00		รวมวัสดุและค่าแรงทั้งหมด							186,912.00
	ค่า Factor F (รวมค่าอำนาจการ, ความผันผวน, ดอกเบี้ย, ค่าโร, ภาษีทั้งหมด)							1.2799		ค่า Factor F (รวมค่าอำนาจการ, ความผันผวน, ดอกเบี้ย, ค่าโร, ภาษีทั้งหมด)							1.2799
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น							398,714.45		รวมเป็นเงินทั้งสิ้น							239,228.67
	รวมเป็นเงินประมาณการ							398,714.45		รวมเป็นเงินประมาณการ							239,228.67

ช่างผู้ควบคุมงานประมาณการเพื่อนำเสนอคณะกรรมการฯ ทราบ

ราคาเสาเข็ม ค.ส.ล. ขนาด 0.35x0.35 ม. ยาว 10.00 ม. ตามสัญญาจ้าง	(1)	398,714.45
ราคาเสาเข็ม ค.ส.ล. ขนาด 0.35x0.35 ม. ยาว 6.00 ม. ที่ทำได้จริง	(2)	239,228.67
คิดเป็นเงินคั้นค่าความยาวเสาเข็ม	(1) - (2)	159,485.78

(หนึ่งแสนห้าหมื่นเก้าพันสี่ร้อยแปดสิบห้าบาทเจ็ดสิบแปดสตางค์)

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุตรวจสอบ

ลงชื่อ
(นายธีทัต ธรรมจิgul)
ผู้อำนวยการกองช่าง

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ
(นายโชคชัย ศิลปชัย)
หัวหน้าฝ่ายสาธารณูปโภค

กรรมการ

ลงชื่อ
(นายจิรายุส อุดบวง)
วิศวกรโยธาชำนาญการ

กรรมการ